



 Carrer Fonoll
43892 Mont-Roig del Camp

Precio : 479000 €

PLATJA DE MONT-ROIG

¿Deseas vivir todo el año como si estuvieras de vacaciones? A 900 metros de las playas más bonitas de la Costa Dorada. En un chalet sin escaleras, integralmente reformada, con jardín, piscina, gimnasio y 300 días de sol al año. Con 4 dormitorios dobles, 2 baños y 170m² construidos según el catastro, esta impresionante propiedad se asienta en una parcela de 581m².

La casa fue enteramente reformada con materiales de primera calidad y gusto exquisito en el año 2022.

La distribución en una sola planta permite moverse por ella sin tener que subir o bajar escaleras.

Esta casa transmite paz y alegría. La abundante luz natural, el frescor en verano gracias a sus numerosas ventanas y la calidez en invierno gracias a su orientación suroeste la ha

cen confortable durante todo el año.

El jardín y la piscina serán tu refugio privado, donde podrás relajarte y disfrutar de la serenidad del entorno. Si lo tuyo es recibir a amigos alrededor de una buena comida, la zona de terraza con barbacoa es perfecta para disfrutar de momentos inolvidables al lado de la piscina.

La casa también ofrece una cocina equipada y abierta al salón, climatización frío/calor en todas las estancias, un gimnasio climatizado, un garaje para dos coches y un jardín con césped artificial para tu máximo confort y fácil mantenimiento.

La finca se encuentra en Rustical Montroig, una urbanización segura y bien cuidada, a 10 minutos andando de la playa y 6 minutos en coche del centro de Miami Playa.



Información general

Estado de transacción	For sale
Tipo de propiedad	Casa
Número de pisos	1
Superficie construida	170 m ²
Número de habitaciones	4 m ²
Número de salas de baño	2 m ²
Número de pisos	1
Año de construcción	1975
Renovación	2022
Número de fachada	4
Jardín	1
Superficie del jardín	581.00 m ²
Terraza	1
Piscina	Si
Aparcamiento	Si
Garaje	1
Aparcamiento exterior	Si
Clase energética	D





Características

Persianas
Alcantarillado

Si
Si





La información contenida en este documento se proporciona a título informativo y no forma parte de una oferta o contrato. Las áreas proporcionadas son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las fotografías muestran la propiedad tal como estaba en el momento en que fueron tomadas. La información sobre esta propiedad está sujeta a cambios en cualquier momento..

CONOZCA A *los fundadores*



Olivier

Cofundador

Soy licenciado en ADE por la Universidad de Lieja en Bélgica con MBA por ESADE en Barcelona, donde vivo desde el año 2.000.

Siempre me ha apasionado la actividad inmobiliaria, primero a nivel personal y ahora como cofundador de Dupont Estate.

Después de trabajar varios años como responsable de marketing online en grandes empresas, decidí dedicarme a mi pasión: acompañar a las personas que deseen vender o comprar su vivienda.

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, me esfuerzo cada día por garantizar que el servicio que ofrecemos sea exclusivo y excelente. Junto con María Inmaculada, acompaño y asesoro a propietarios y compradores en todo el proceso de su compraventa.

Hablo con fluidez español, francés e inglés.



Maria

Cofundadora

Licenciada en Publicidad y Relaciones Públicas por la Universidad Autónoma de Barcelona y Máster en Marketing por la Universidad Politécnica de Cataluña, dicen de mí que tenía que haber estudiado derecho o arquitectura.

Tras trabajar varios años como Responsable de Producto en empresas de gran consumo, decidí dedicarme a lo que prefería: ayudar a las personas en transmitir su vivienda y en encontrar un nuevo hogar.

Junto con Olivier, el desarrollo de procesos creativos, combinada con un enfoque naturalmente empático, nos ha permitido desarrollar una solución de agencia única.

Mi mayor satisfacción, es contemplar la felicidad de nuestros clientes el día de la firma de la compraventa en la Notaría.

Hablo con fluidez español, catalán y francés.