DUPONT ESTATE
Boutique Agency

Rambla de Catalunya, 125, 3º
08008 - Barcelona
Tel : +34 679 570 135
www.dupontestate.com



Carrer de Joan Miro
08880 Cubelles

Precio : 240000 €

SANTA MARIA-EIXAMPLE-SUD SUMELLA

Ático con terraza privada en el corazón de Cubelles.
Vivir en Cubelles es disfrutar de la magia de un pueblo pintoresco que mantiene toda su esencia, sin renunciar a la comodidad de tenerlo todo a mano. Este ático con ascensor, situado en el centro, es un refugio donde la luz y la vida al aire libre se encuentran a tan solo 20 minutos caminando de la playa y a 14 minutos a pie de la estación de tren, conectándote cómodamente con Barcelona.
Accedemos directamente a un salón amplio y bañado en luz natural, con salida a un íntimo balcón que mira a una calle serena. En esta misma planta, la zona de descanso y servicio se distribuye a través de un pasillo: una cocina equipada y funcional, un baño completo, una habitación mediana y otra doble, todas exteriores y luminosas.

El alma de la vivienda: tu oasis en el cielo

Una escalera de caracol nos conduce a la planta superior, donde la magia cobra vida. Aquí encontramos una gran habitación doble con salida a una coqueta terraza con un pequeño trastero y un segundo baño completo, pero lo que realmente cautiva es su espléndida terraza de 35 m². Con toma de agua y un guiño al mar. Imagínate las posibilidades: organizar cenas inolvidables bajo la pérgola, crear una zona *chill-out* de diseño, disfrutar de tu propio solárium o darte un chapuzón refrescante tras un día de playa. Sea cual sea tu elección, este espacio se convertirá en tu refugio particular: un lujo exclusivo en el corazón de un pueblo con alma.



Información general

Estado de transacción	À vendre
Tipo de propiedad	Piso
Número de pisos	3
Superficie construida	109 m²
Número de habitaciones	3 m²
Número de salas de baño	2 m²
Planta	3
Número de pisos	3
Año de construcción	1996
Terraza	2
Superficie de la terraza 1	25 m²
Orientación de la terraza 1	Sur
Superficie de la terraza 2	6 m²
Orientación de la terraza 2	Norte
Transporte público cercano	Si
Escuela cercana	Si
Tiendas cercanas	Si
Autopistas cercanas	Si
Centro	Si







Características

Ascensor	Si
Puerta blindada	Si
Portero automático	Si














La información contenida en este documento se proporciona a título informativo y no forma parte de una oferta o contrato. Las áreas proporcionadas son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las fotografías muestran la propiedad tal como estaba en el momento en que fueron tomadas. La información sobre esta propiedad está sujeta a cambios en cualquier momento..

CONOZCA A *los fundadores*



Olivier

Cofundador

Soy licenciado en ADE por la Universidad de Lieja en Bélgica con MBA por ESADE en Barcelona, donde vivo desde el año 2.000.

Siempre me ha apasionado la actividad inmobiliaria, primero a nivel personal y ahora como cofundador de Dupont Estate.

Después de trabajar varios años como responsable de marketing online en grandes empresas, decidí dedicarme a mi pasión: acompañar a las personas que deseen vender o comprar su vivienda.

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, me esfuerzo cada día por garantizar que el servicio que ofrecemos sea exclusivo y excelente. Junto con María Inmaculada, acompaño y asesoro a propietarios y compradores en todo el proceso de su compraventa.

Hablo con fluidez español, francés e inglés.



Maria

Cofundadora

Licenciada en Publicidad y Relaciones Públicas por la Universidad Autónoma de Barcelona y Máster en Marketing por la Universidad Politécnica de Cataluña, dicen de mí que tenía que haber estudiado derecho o arquitectura.

Tras trabajar varios años como Responsable de Producto en empresas de gran consumo, decidí dedicarme a lo que prefería: ayudar a las personas en transmitir su vivienda y en encontrar un nuevo hogar.

Junto con Olivier, el desarrollo de procesos creativos, combinada con un enfoque naturalmente empático, nos ha permitido desarrollar una solución de agencia única.

Mi mayor satisfacción, es contemplar la felicidad de nuestros clientes el día de la firma de la compraventa en la Notaría.

Hablo con fluidez español, catalán y francés.

api Col·legi i associació d'agents immobiliaris

Registro de Agentes Inmobiliarios de Cataluña aicat 6226