



 Calle Pins Vens
08870 Sitges

Precio : 170000 €

PINS VENS

Descubre este ático con un total de 66m2 de terraza privada y soleada en Sitges, una terraza de 27m2 para desayunar con el amanecer y otra terraza de 39m2 para cenar entre amigos al anochecer.

La vivienda en sí dispone de 40m2 construidos y se distribuye en un salón comedor con cocina abierta y salida a las dos terrazas, una habitación doble con acceso directo a una terraza y un baño.

Las grandes ventanas de la vivienda permiten la circulación de abundante luz por todas las estancias, así como una agradable ventilación natural como si fuera una casa.

También disfrutarás de una gran tranquilidad y privacidad ya que esta vivienda es la única de la planta.

Ubicada a apenas 15 minutos a pie de la calle Primero de Mayo, entorno ideal para aquellos que valora

en la tranquilidad y proximidad a los comercios y bares del centro de Sitges.

Dupont Estate es una agencia inmobiliaria boutique especializada en la venta de viviendas en Barcelona, Sitges y Vilanova i la Geltrú. Ofrecemos a propietarios y compradores un servicio altamente personalizado y eficaz. Para garantizarlo, vendemos un máximo de cinco viviendas a la vez.

Le asesoraremos durante todo el proceso de compra. Disponemos de un equipo único, muy profesional y comprometido con su trabajo. Sabemos lo importante que es la decisión de adquirir una vivienda y estamos aquí para ayudarle.



Información general

Estado de transacción	Vendu
Tipo de propiedad	Piso
Subcategoría	Ático
Superficie construida	40 m ²
Espacio habitable	35,00 m ²
Número de habitaciones	1 m ²
Número de salas de baño	1 m ²
Planta	4
Año de construcción	1982
Estado	A renovar
Orientación del edificio	360°
Terraza	2
Superficie de la terraza 1	27 m ²
Orientación de la terraza 1	Este
Superficie de la terraza 2	39 m ²
Orientación de la terraza 2	Sur
Clase energética	F
Transporte público cercano	Si
Escuela cercana	Si
Tiendas cercanas	Si
Centro	Si





Características

Ascensor
Portero automático

Non
Si





La información contenida en este documento se proporciona a título informativo y no forma parte de una oferta o contrato. Las áreas proporcionadas son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las fotografías muestran la propiedad tal como estaba en el momento en que fueron tomadas. La información sobre esta propiedad está sujeta a cambios en cualquier momento..

CONOZCA A *los fundadores*



Olivier

Cofundador

Soy licenciado en ADE por la Universidad de Lieja en Bélgica con MBA por ESADE en Barcelona, donde vivo desde el año 2.000.

Siempre me ha apasionado la actividad inmobiliaria, primero a nivel personal y ahora como cofundador de Dupont Estate.

Después de trabajar varios años como responsable de marketing online en grandes empresas, decidí dedicarme a mi pasión: acompañar a las personas que deseen vender o comprar su vivienda.

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, me esfuerzo cada día por garantizar que el servicio que ofrecemos sea exclusivo y excelente. Junto con María Inmaculada, acompaño y asesoro a propietarios y compradores en todo el proceso de su compraventa.

Hablo con fluidez español, francés e inglés.



Maria

Cofundadora

Licenciada en Publicidad y Relaciones Públicas por la Universidad Autónoma de Barcelona y Máster en Marketing por la Universidad Politécnica de Cataluña, dicen de mí que tenía que haber estudiado derecho o arquitectura.

Tras trabajar varios años como Responsable de Producto en empresas de gran consumo, decidí dedicarme a lo que prefería: ayudar a las personas en transmitir su vivienda y en encontrar un nuevo hogar.

Junto con Olivier, el desarrollo de procesos creativos, combinada con un enfoque naturalmente empático, nos ha permitido desarrollar una solución de agencia única.

Mi mayor satisfacción, es contemplar la felicidad de nuestros clientes el día de la firma de la compraventa en la Notaría.

Hablo con fluidez español, catalán y francés.