DUPONT ESTATE
Boutique Agency

Rambla de Catalunya, 125, 3º
08008 - Barcelona
Tel : +34 679 570 135
www.dupontestate.com

Plaça Llarga
08800 Vilanova i la Geltrú

Prix : 579000 €

CENTRE VILA

Découvrez cet appartement spacieux avec terrasses, patio intérieur et garage dans le centre de Vilanova i la Geltrú. Un appartement situé dans un immeuble ancien et qui résout le lieu de vie et de travail.
Située au premier étage, cette propriété compte ni plus ni moins que 254 mètres carrés, laissant place à la lumière et à la ventilation naturelles dans ses nombreuses pièces, puisque la plupart d'entre elles disposent de balcons, patios et terrasses donnant sur la rue. De plus, cette propriété est l'unique à cet étage, ce qui lui confère une plus grande intimité.
Au niveau de l'entrée, il y a un hall d'entrée spacieux qui mène à un salon, une salle à manger, une salle polyvalente, trois chambres doubles et un accès direct au patio intérieur, qui apporte de la lumière naturelle et vous permet de prendre vos repas en famille ou entre amis en plein air. Ensuite, nous trouvons un couloir qui mène à la salle de bain, à la cuisine avec terrasse et à une autre chambre double.
Par deux escaliers (un extérieur et un intérieur), nous accédons à l'étage supérieur où une buanderie et une autre terrasse nous attendent. De là, nous avons un accès direct à la terrasse du troisième étage qui offre de nombreuses possibilités.

Informations générales

Statut transaction	Vendu
Type de bien	Appartement
Surface bâtie	254 m²
Nombre de chambres	4 m²
Nombre de salles de bain	1 m²
Numéro de l'étage	1
Année de construction	1965
Terrasse	3
Surface terrasse	9 m²
Surface terrasse 2	12 m²
Garage	1
Classe énergétique	E
Transports en commun à proximité	Oui
Ecole à proximité	Oui
Magains à proximité	Oui

Caractéristiques

Ascenseur	Non
Parlophone	Oui
Feu ouvert	Oui

Les informations contenues dans ce document sont données à titre indicatif et ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les superficies fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les photographies montrent la propriété telle qu'elle était au moment où elles ont été prises. Les informations concernant cette propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment..

CONNAISSEZ LES *Fondateurs*

Olivier

Cofondateur

Je suis titulaire d'un diplôme en Administration des Affaires de l'Université de Liège en Belgique et d'un MBA de ESADE à Barcelone, où je vis depuis 2000.
J'ai toujours été passionné par l'immobilier, d'abord à titre personnel et maintenant en tant que cofondateur de Dupont Estate.

Après avoir travaillé pendant plusieurs années comme responsable du marketing online dans de grandes entreprises, j'ai décidé de me consacrer à ma passion : accompagner les personnes qui souhaitent vendre ou acheter leur bien.

Avec plus de 10 ans d'expérience dans le secteur immobilier, je m'efforce chaque jour pour que le service que nous offrons soit exclusif et excellent. Avec María Inmaculada, j'accompagne et conseille les propriétaires et les acheteurs tout au long du processus de leur vente et de leur achat.

Je parle couramment l'espagnol, le français et l'anglais.

Maria

Cofondatrice

Licenciée en Publicité et Relations Publiques de l'Université Autonome de Barcelone avec un Master en Marketing de l'Université Polytechnique de Catalogne, on dit de moi que j'aurais dû étudier le droit ou l'architecture.

Après avoir travaillé pendant plusieurs années comme chef de produit dans de grandes entreprises de consommation, j'ai décidé de me consacrer à ce que je préférai : aider les gens à transmettre leur bien immobilier et à trouver un nouveau logement.

Avec Olivier, le développement de processus créatifs, associé à une approche naturellement empathique, nous a permis de développer une solution d'agence unique.

Ma plus grande satisfaction est de voir le bonheur de nos clients le jour de la signature de la vente chez le notaire.

Je parle couramment l'espagnol, le catalan et le français.

api Col·legi i associació d'agents immobiliaris

Registre d'agents immobiliaris de Catalunya aicat 6226